

# ISÄNNÖITSIJÄN ONNEXI!



## MEILTÄ LUOTTOTEKIJÄT!

### Onko teillä...

- vaativia asiakkaita
- tarve laadukkaalle, luotettavalle ja täsmälliselle palvelulle
- kiireisiä pikkutöitä
- töiden määrä vaihtelee viikoittain/sesongeittain
- vaikea löytää tekijät 2h - 2pv pikkutöille
- palveluntarjoajat valikoivat ja hinnat vaihtelevat

**...meillä on tähän ratkaisu!**

### Onnexi - keitä olemme?

- Yritys, jonka työntekijät ovat **monialaisia Osaajia, pääosin eläkkeellä olevia, paikallisia luotettavia Tekijöitä**
- Tekijämme ovat vakuutettuja työntekijöitä ja Onnexi työnantaja.
- Toimimme jo Uudellamaalla, Kanta-Hämeessä, Pirkanmaalla, Satakunnassa ja Varsinais-Suomessa, Meitä on jo noin 300
- **Vahvuutemme:** Tekijämme - miehet ja naiset - tekevät keikkatöitä omaksi ilokseen, vertaansa vaille olevalla asenteella. Tekijöille merkityksellisyyttä, yhteisöllisyyttä, sopivasti lisätienestiä. Joustava, osaava resurssipooli, josta löytyvät Osaajat moneen lähtöön.
- **Rajauksemme:** ei luvanvaraisia töitä (LVI, sähkö, märkätilat), ei yrityksen omaa kalustoa, teemme joko yrityksen työvälineillä, konevuokraamoista vuokratuilla tai sovitusti meidän Tekijöimme omilla (esim. peräkärryt, pensasleikkurit, painepesurit...), Teemme pääosin pienempiä kokonaisuuksia

### Tarjoamme

- **Yhdeltä luukulta** helposti ja joustavasti isommat ja pienemmät palvelut: taloyhtiöiden pienet korjaukset ja kunnostukset, palovaroittimien tarkistukset ja pariston vaihdot, ikkunoiden pesut, siivoukset, varastojen tyhjennykset, vinttien siivous, piha- ja puutarhatyöt jätteiden poiskuljetuksineen, maalaustyöt, pienet remontit, puiden kaadot ja jatkokäsittelyt...

### Liity tyytyväisten Asiakkaidemme joukkoon!

**Matti Kontio**  
**Onnexi Myynti**  
**045 7833 7955**  
**matti.kontio@onnexi.fi**

**Ulla-Maija Soininen**  
**Toimitusjohtaja**  
**040 827 9951**  
**ulla@onnexi.fi**

**www.onnexi.fi**

asiakaspalvelu@onnexi.fi

**044 972 3823**

**Onnexi Oy**

Y 283321-4

# ISÄNNÖITSIJÄN ONNEXI - HINTALISTA 2021



## Taloyhtiöille, Isännöitsijälle:

- taloyhtiöiden pienet korjaukset ja kunnostukset
- aitojen, jättekastosten, terassien, parvekkeiden kunnostus
- palovaroittimien tarkistukset ja pariston vaihdot
- ikkunoiden pesut, erityisesti kertaluonteiset siivoukset
- varastojen tyhjennykset, vinttien siivous/tyhjennys
- piha- ja puutarhatyöt jätteiden poiskuljetuksineen
- maalaustyöt
- puiden kaadot ja jatkokäsittelyt

## Kotitalouksille, As Oy asukkaille:

- kotien pienet korjaukset ja remontit (maalaus, tapetointi, listoitukset, laminaattilattioiden asennus, piharakennelmat, valokatteet, terassit..)
- Kodinhoitotyö, ruuanlaitto, leivonta
- Lastenhoito
- Asiointiapu, "sosiaalinen isännöinti" jne.



| Työ / muu korvaus                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Hinta sisältää 24% alv                                                                                              | Huomioitavaa                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>"Naapuriaputyöt"</b><br><br>Kotisiivous, ruuanlaitto, ikkunanpesu, kodinhoitotyöt, asiointipalvelut, lastenhoito, ruohonleikkaus, kodin pienet korjaukset, polttopuiden pilkkominen jne. Kuljetukset, viennit, tuonnit osana työtä, as oy siivoukset, varastojen tyhjennykset.<br><br>HUOM! 2h minimi | 29 €/h                                                                                                              | Noudatetaan kaikessa työläinsäädäntöä<br><br>Lisät työtunteihin:<br>- normaalityötunnit arkisin 8-18<br>- arkisin ilta-aikaan klo 18-21: +15% eli 33,35 €/h<br>- lauantaisin klo 8-21: +25% eli 36,25 €/h<br>- sunnuntaisin +100% eli 58 €/h |
| Maalaus, tapetointityöt, kiinteistöjen ja pihojen kunnostaminen, huolto- ja korjaustyöt. Osallistuva ja järjestävä työnjohtaja                                                                                                                                                                           | 35 €/h                                                                                                              | Osaamista vaativat työt, Huom: perustyökalut sisältyvät palkkaan.                                                                                                                                                                            |
| Metsurin työt, moottorisahan käyttö esim. risukot, oksat, pätkiminen, pensasaitojen alasajo                                                                                                                                                                                                              | 45 €/h                                                                                                              | Ammattivälineistö, puunkorjuun vastuuvakuutus If:ssä. Palkka sisältää työvälineiden käyttökulut                                                                                                                                              |
| Puunkaato taajamassa, vain suorakaadot, ei kiipeilykaatoja                                                                                                                                                                                                                                               | 55 €/h                                                                                                              | Ammattivälineistö, puunkorjuun vastuuvakuutus If:ssä. Palkka sisältää työvälineiden käyttökulut                                                                                                                                              |
| Matkakulut työkohteeseen                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0,7 €/km meno-paluu 5km ylittävältä osalta                                                                          | 5km ylittävältä meno-paluu matkalta veloitetaan asiakkaalta. Omavastuu 5km meno-paluu ts. Yht. 10km omavastuu.                                                                                                                               |
| Matkakulut osana työtä                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,7 €/km                                                                                                            | Mikäli joudutaan kesken työn hakemaan tai viemään autolla                                                                                                                                                                                    |
| Peräkärryn vuokra / vrk                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 25 € / vrk                                                                                                          | Oman peräkärryn käyttökorkaus per keikka. HUOM: Mikäli käytetään useampana päivänä suurempaan työhön, arvioidaan kointäsummana asiakkaalle.                                                                                                  |
| Peräkärryn vetäminen                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1 €/km                                                                                                              | Peräkärryä käytettäessä maksetaan korvauksena sekä asiakkaalta veloitetaan koko matka, ei ole omavastuusuutta                                                                                                                                |
| Imuri, siivousvälineet ja -aineet / vrk                                                                                                                                                                                                                                                                  | 25 €/vrk                                                                                                            | Mikäli imuri, pesuvälineet, pesuaineet Onnexilta                                                                                                                                                                                             |
| Muut asiakkaan kulut: materiaalit, konevuokraus, nostovälinevuokraus, kaatopaikkamaksut, Jiiisirkkeli, pensasaitaleikkuri, naulapyssy+kompressor, painepesuri jne.                                                                                                                                       | Ulkoisista vuokrauksista ja materiaaleista veloitetaan +24% alv<br><br>Omista erikoistyökaluista minimi 25€/ käynti | Materiaalit ensisijaisesti suoraan asiakkaalta. Onnexin kautta +24%alv lisätään materiaalikuluihin.<br><br>Omat erikoistyökalut                                                                                                              |

[www.onnexi.fi](http://www.onnexi.fi)

asiakaspalvelu@onnexi.fi

044 972 3823

**Onnexi Oy**

Y 283321-4